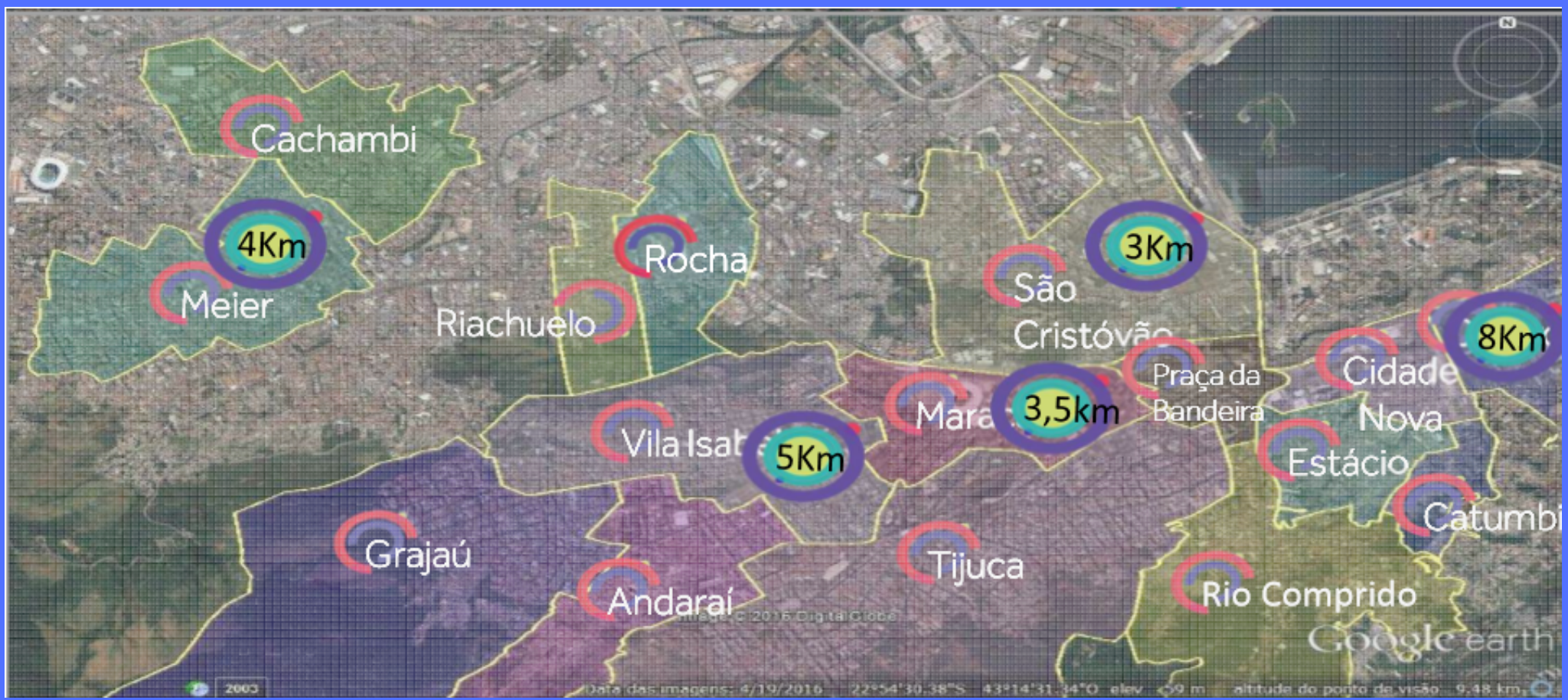




 LIVING

**Rua General Belfort, 374**







Metrô Estação Triagem



Mercado

Maracanã

UERJ

Rua 34 de Maio

Av. Marechal Rondon

Supervia Estação Riachuelo



**EXATO**  
RESIDENCIAL

Rua General Belford, 374





S. Francisco

Maracanã

Mangureira

Xavier

Riachuelo

Sampaio

Eng. Novo

Meier

Metro  
Estação  
Triagem



Estácio

S. Cristóvão

Maracanã

Triagem

M<sup>a</sup> da Graça

Del Castilho

Rua General Balfort, 514

Supervisão  
Estação  
Triagem

# DESCRIÇÃO

- ÁREA DO TERRENO: 6.460,46m<sup>2</sup>
- Nº UNIDADES: 235 unidades  
227 und 2QTS – 48,01m<sup>2</sup> a 48,82  
8 und PNE 1 QT de 48,62m<sup>2</sup>
- ED. CONQUISTA: 118und, sendo 6 unidades no Térreo e 15 pavimentos com 8 unidades (112 und tipo).
- ED. VITÓRIA: 117 und, sendo 5 unidades no Térreo e 15 pavimentos com 8 unidades (112 und tipo)
- Nº VAGAS: Estacionamento para 183 veículos de passeio

# IMPLANTAÇÃO



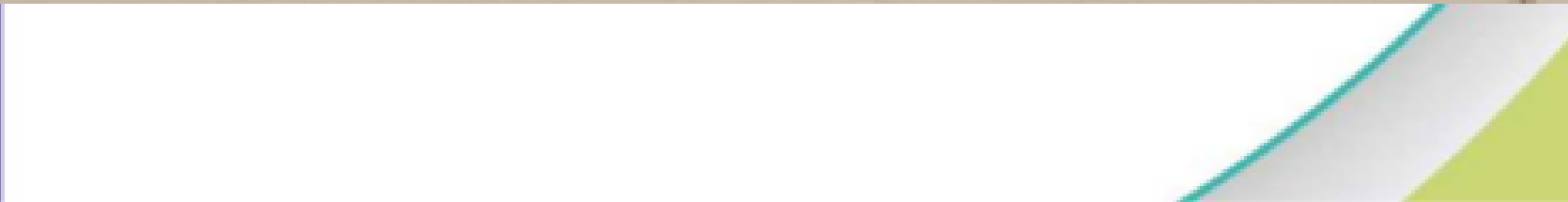
1. Acesso de pedestres
2. Acesso de Veículos
3. Saída de Veículos
4. Acesso ao Ed. Conquista
5. Administração
6. Brinquedoteca
7. Playground
8. Praça de Convívio
9. Piscina Infantil
10. Piscina Adulto com deck molhado
11. Solário
12. Churrascaria
13. Salão de Festas
14. Acesso ao Edifício Vitória
15. Espaço Camarote
16. Espaço Games
17. Academia
18. Bicletário
19. Castelo d'água

















# PLANTAS

48,82m<sup>2</sup>



## ED. CONQUISTA E ED. VITÓRIA

### 1º PAVIMENTO

Apto 101, 104 e 105  
Área Privativa - 48,82m<sup>2</sup>

### 2º AO 15º PAVIMENTO

Apto 201 a 1501  
Apto 204 a 1504  
Apto 205 a 1505  
Apto 208 a 1508  
Área Privativa - 48,82m<sup>2</sup>



# PLANTAS

48,01m<sup>2</sup>



## ED. CONQUISTA E ED. VITÓRIA

### 1º PAVIMENTO

Ed. Conquista  
Aptos 102, 103 e 106  
Ed. Vitória  
Aptos 102 e 103  
Área Privativa - 48,01m<sup>2</sup>

### 2º AO 14º PAVIMENTO

Apto 202 a 1402  
Apto 203 a 1403  
Apto 206 a 1406  
Apto 207 a 1407  
Área Privativa - 48,01m<sup>2</sup>



# PLANTAS

48,62m<sup>2</sup>

